BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

YILDIRIM İLÇESİ, VAKIF MAHALLESİ 2794 ADA 1 PARSELE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

H22D 04D

Ö: 1/5000

Şehir Planlama Şube Müdürlüğünce hazırlanmıştır.

Esin MIHÇIOĞLU
Oda Tescil No:1614287
Yeterlilik: A Grubu I Dip.No:17300
V.N.32440229130 Nilüfer
Tel: 0537 719 0238

Dosya No: 2022/74
PİN : NİP-16439633

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19.04.2022 tarih ve 574 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

T.C.

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GÖSTERİMİ

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI
- TEKNİK ALTYAPI ALANI
- PARK VE YEŞİL ALAN
- YOL

BURSA-H22-d-04-d

BURSA-H22-d-04-a

4 454 935.54 — 427 650.30 — 4 454 915.45 — 429 778.25

BURSA-H22-d-03-c — BURSA-H22-d-04-c

BURSA-H22-d-09-a

4 452 159.44 — 427 623.71 — 4 452 139.35 — 429 752.45

4 454 500 — 4 454 000 — 4 453 500 — 4 453 000 — 4 452 500

428 000 — 428 500 — 429 000 — 429 500

Bursa 3. İdare Mahkemesinin 12.04.2018 tarih ve 2017/1005 Esas sayılı kararı ile iptal edilmiştir.

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜNCE
24.09.2018 TARİH VE 166703 SAYILI BAKANLIK MAKAMI OLURU İLE BU ALAN
"SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI"
OLARAK İLAN EDİLMİŞ OLUP GEÇİŞ
DÖNEMİ KORUMA ŞARTLARI VE KULLANMA ŞARTLARI GEÇERLİDİR..

			22		
01			04		
06					
11		D			
16					
21	22	23	24	25	

H

Pafta bölümlemesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılıResmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖHHBÜY) göre düzenlenmiş olup, GNSS gözlemleri ve nivelman ile kot taşınmak suretiyle Bursa il sınırları içerisinde oluşturulan Bursa Geoit modeli ile ortometrik yüksekliker elde edilmiştir.

Paftalar, Kasım 2017 tarihli 10 cm yer örnekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Eylül ayında yapılan bütünleme ve Ekim 2018 tarihli kontrol çahşmalarından üretilmiştir. EşYükseklik eğrileri arası 5 m. dir. Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.

1:5000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

YÜKLENİCİ FİRMA	KONTROL	İNCELEME
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş.		
Fotomap Harita Dan.İnş. A.Ş.		
Ayhan Faruk MESCİ	H. Serkan BULUT	Murat KARAOĞLU
Proje Müdürü	Kontrol Müh.	Harita ve Kam. Şb.Md.V.
	Mehmet Sait AYIK	Güngör GÜLENÇ
	Emlak ve İstimlak Daire Başkanı	BUSKİ Genel Md.

ONAY

..../..../20..

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı